

SÄÄNTÖMÄÄRÄINEN SYYSKOKOUS

Paikka Mämmen Rauhanyhdistys ry, Lantelantie 32
Aika 28.11.2019 klo 18
Osanottajat (liite 2)

1. Kokouksen avaus hallituksen puheenjohtaja Seppo Kautto

Seppo Kautto toivotti läsnäolijat tervetulleiksi. Kokous aloitettiin 20-vuotis kakkukahvien merkeissä Mämmen vesihuolto-osuuskunta on perustettu 28.10.1999. Kahvittelun lomassa muisteltiin osuuskunnan perustamista Seppo Kauton johdolla, Esko Tourunen kertoi myös lyhyesti alkuaajoista. Seppo Kautto antoi puheenvuoron Vesiosuuskuntien huoltopalvelut Oy:n hallituksen puheenjohtaja Reijo Korhoselle. Reijo Korhonen kiitti ja onnitteli Mämmen vesihuolto-osuuskuntaa ja kertoi myös osuuskuntien alkuvaiheista sekä VOK Huoltopalvelut Oy:n perustamisesta, tästä päivästä ja tulevaisuudesta. VOK Huoltopalvelut Oy:ssä on tullut sukupolven vaihdoksen aika. Omistuksen vaihtuessa perustajaosuuskunnille halutaan antaa tukea ja tarjota omistajuutta sekä samalla pitkää palvelusopimusta. Yrityksellä on kasvuhalu. Kasvua haetaan mm. kuntien kasvavasta vesihuoltopalvelutarpeesta. Seppo Kautto esitti, että isossa kuviossa kannattaa olla mukana. Hallituksen jäsen Harri Piilonen sanoi osuuskunnan omistajuuden kasvatuksen olevan myös hallituksen näkemys. Kokous kävi keskustelua ja esitti kysymyksiä. Pohdittiin mm. miten käy osuuskunnan itsenäisyyden, hallitustyöhön ei löydy halukkaita. Omistajuus kiinnosti osuuskuntaa. Kokous kiitti Reijo Korhosta esittelystä ja Reijo Korhonen kiitti osuuskuntaa toivotaen hyvää kokousta ja poistui. Seppo Kautto avasi kokouksen sääntömääräisen osuuden klo 18:52.

2. Kokouksen puheenjohtajan ja sihteerin sekä pöytäkirjan tarkastajien valinta.

Kokouksen puheenjohtajaksi valittiin Aulis Huuskonen ja sihteeriksi Marja-Liisa Suuronen sekä pöytäkirjan tarkastajiksi Jari Piilonen ja Reijo Argillander.

3. Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kokous todettiin laillisesti kokoon kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi. Kokousilmoitus on julkaistu 20.11.2019 Pikkukaupunkilaisessa. (liite 1)

4. Läsnäolijoiden toteaminen (Osallistujalista)

Todettiin läsnäolijat (30) kierrättämällä osanottajalista. (liite 2)

5. Asialistan hyväksyminen

Hyväksyttiin asialista (liite 3)

6. Lyhyt tilannekatsaus kuluneeseen kauteen ja vuoteen 2020

Palveluntuottajan edustaja Marja-Liisa Suuronen kävi läpi vuoden tapahtumia todeten, että kokonaisuus on hyvä (liite 4)

- verkostoa on huollettu ja korjattu elinkaarihuoltokulttuurin mukaisesti
- verkostokohtainen desinfiointisuunnitelma
- kehityskohteet (mm kaukovalvonta, koukkukytkinistukkakohteet hallituksen tiedossa)
- runkoverkostoventtiilien testaus 2020

Kumppaniverkosto paranee.

Palveluntuottaja on koulutautunut vuonna 2019. Osaaminen paranee.

Vaikka vuosi kokonaisuudessaan on mennyt rauhallisesti ja vesihuolto on toiminut normaalisti, vuoteen sattui historian pahin linjatukos, joka vaati paljon varoja Talous pysyi kuitenkin budjetissa. mutta suunniteltuja investointeja esim. kaukovalvontaan ei voitu toteuttaa kuluneen tilikauden aikana.

Yhteistyö VOK Huoltopalveluiden kanssa on sujunut hyvin ja sopimus jatkuu vuonna 2020.

7. Talousarvio 2020

Marja-Liisa Suuronen esitteli hallituksen 18.11.2019 laatiman vuoden 2020 talousarvioehdotuksen (liite 5).

Äänekosken energia on ilmoittanut vesimaksujen 3,5%:n korotuksista vuodelle 2020 – hallitus on päättänyt siirtää korotuksen suoraan vesi- ja jätevesitaksoihin, joten talousarvio perustuu korotettuihin kuutiohintoihin vesi 2,89 € alv 0% ja jätevesi 3,56 € alv 0%. Perusmaksuja korotetaan myös; perusmaksut 1.1.2020 alkaen perusmaksu 141,00 €/vuosi ja kiinteistöt joilla liittymä ei käytössä tai pelkkä vesi 109,00 €/vuosi. Talousarvion käyttökate on 8242,22 €.

Kokous hyväksyi ja tyytyi esitettyyn talousarvioon.

Verolliset(alv 24%) hinnat 1.1.2020 alkaen ovat vesi 3,58 €/m³; jätevesi 4,42 €/m³; PM1 175,00 €/vuosi ja PM2 135,00 €/vuosi.

Liittymähinnat

vesiliittymä 4600 €

jätevesiliittymä 8600 €

Molemmat liittymät 13200 €

8. Muut mahdolliset asiat

Seppo Kautto esitti keskustelua miten edetään alussa kuullun VOK Huoltopalvelut Oy:n puheenjohtajan esitelmän pohjalta. Syyskokous valtuutti yksimielisesti osuuskunnan hallituksen päättämään VOK Huoltopalvelut Oy:n osakkeiden hankinnasta.

Lisäksi esille tuli Kevätlahdentie 108 toistuva hajuongelma, ratkaisuksi ehdottiin aktiivihiilisuodattimen asennusta kohteeseen.

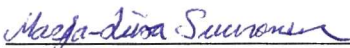
9.Kokouksen päättäminen

Puheenjohtaja Aulis Huuskonen kiitti kokousta rakentavasta keskustelusta ja päätti kokouksen klo.19:25

Myös Seppo Kautto kiitti aktiivista kokousta

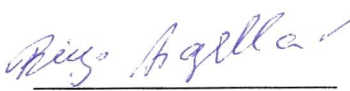
Pöytäkirjan vakuudeksi:


Aulis Huuskonen
Puheenjohtaja


Marja-Liisa Suuronen
Sihteeri

Pöytäkirja tarkastettu:


Jari Piilonen
Pöytäkirjan tarkastaja


Reijo Argillander
Pöytäkirjan tarkastaja

LIITTEET Kokouskutsu
Osanottajaluettelo
Asialista
Elinkaarihuolto 2019 ym raportti
Vuoden 2020 talousarvioehdotus

**Mämmen vesihuolto-osuuskunnan
sääntömääräinen syyskokous**

to 28.11.2019 klo 18 Äänekosken Rauhanyhdistys ry:n
toimitiloissa, Lantelantie 32. Sääntömääräiset asiat.

VOK Huoltopalvelut Oy:n hallituksen puheenjohtaja tulee
kertomaan yrityksen tulevaisuuden näkymistä.

Kahvitarjoilu.

Tervetuloa!

Hallitus

Mämmen vesihuolto-osuuskunta

Syyskokous 28.11.2019 klo 18:00

OSALLISTUJALISTA

1. Hanna Lehmonen
2. Matti Heimonen
3. Pirkko Pekkariinen
4. Aila Hilkala
5. Aulis Haukkanen
6. Pasi Heikkilä
7. Mika Kuhno
8. Harri Piilonen
9. Jari Piilonen
10. Jorma Purovaara
11. Sami Piilonen
12. Heikki Kaisto
13. Antti Vartiainen
14. Markku Laitanen
15. Jari Peltola
16. Jari Peltola
17. Marja-Liisa Sallinen
18. Maija Valkonen
19. Eero Tammela
20. Antti Piilonen
21. Kari Erkki
22. Toni Kautto

Mämmen vesihuolto-osuuskunta

Syyskokous 28.11.2019 klo 18:00

OSALLISTUJALISTA

1. Heikki Ahlman
2. Samu Seuring
3. Juha Heikkilä
4. Juha Pyy
5. JONI
6. Pekka Valtimo
7. Helena Kouto
8. Pirjo Luukkainen
9. _____
10. _____
11. _____
12. _____
13. _____
14. _____
15. _____
16. _____
17. _____
18. _____
19. _____
20. _____
21. _____
22. _____

MÄMMEN VESIHUOLTO-OSUUSKUNTA

SÄÄNTÖMÄÄRÄINEN SYYSKOKOUS

Paikka Mämmen Rauhanyhdistys ry, Lantelantie 32
Aika 28.11.2019 klo 18

ASIALISTA

1. Kokouksen avaus hallituksen puheenjohtaja Seppo Kautto
2. Kokouksen puheenjohtajan ja sihteerin sekä pöytäkirjan tarkastajien valinta.
3. Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.
4. Läsnäolijoiden toteaminen (Osallistujalista).
5. Asialistan hyväksyminen
6. Lyhyt tilannekatsaus kuluneeseen kauteen ja vuoteen 2020
7. Talousarvio 2020
8. Muut mahdolliset asiat
9. Kokouksen päättäminen

ELINKAARIHUOLTO 2019 JÄTEVESIVERKOSTO

- tähän mennessä on vaihdettu kolmea pumpppua (Hannu Kautto X 2 + LP Mämmenkoulu + on saneerattu Pahalammentien välipumppamo (takaiskuventtiili vuoti)
- tehdään viisi uutta pumpunvaihtoa (*Kupi 21.12*)
- sen jälkeen yksittäisiä pumpunvaihtosuosituksia (*Kupi 21.12*) 3 kpl
- verkostossa on 19 kpl pumppaamoja, joihin pitää vaihtaa ohjainputket / ja tai ketjut jne (*Kupissa 20.12.2019*)
- päivälle 18.11 Kupiin on kirjattu yksittäisiä vikatapauksia, mm takaiskuventtiilin vuoto X 2

VESIVERKOSTOVELKA

- 30 kpl
- esim. tonttiventtiili rikki / vakiopainesäädin puuttuu
- *Kupissa tehtävät löytyvät päivältä 23.12.2019*

VESIEH rästi (0 €)

- hallituksen luvalla ko tehtävät on siirretty tilikaudelle 2020
- 57 kpl
- työ pyritään tekemään alkuvuoden 2020 aikana
- *Kupissa tehtävät löytyvät päivältä 24.12.2019*

RUNKOVERKOSTON SULKUVENTTIILIT (0 €)

- palvelusopimukseen viiden vuoden välein kuuluva venttiilitestaus tehdään palvelun tilaajan ja palvelun tuottajan yhteistyöllä erillisen suunnitelman mukaisesti myöhempanä ajankohtana tilikaudella 2020

KAUKOVALVONTASTRATEGIA 2020 - 2022

- hallitus pohtii kaukovalvonnan lisäämistä

OHJAUSKESKUSSTRATEGIA 2020 - 2022

- hallitus pohtii sisäkeskuskusten uusimista

KOUKKUKYTKIN STRATEGIA 2022 - 2022

- 30 kpl
- Onnisen pumppaamoissa olevat koukkukytkimet on saneerattava jossain vaiheessa
- hintaennuste osat + työt on noin 500€/pumppaamo
- hallitus tietää, että näistä kohteista ei ole nostettu pumppuja isompien vahinkojen välttämiseksi / pumppu nostetaan saneerauksen yhteydessä
- *Kupissa tehtävät löytyvät päivältä 22.12.2019*

VESIMITTARIEN VAIHTOSTRATEGIA 2020 – 2022

- hallitus pohtii vesimittarien vaihtostrategiaa

Mämmen vesihuolto-osuuskunta

Talousarvio 2020

Alv 0%

TULOT

Vesimaksut 13 500 m3
Jätevesimaksut 15 000 m3
Perusmaksut I
Perusmaksut II
Yhteensä

Hinnat 2020

13 500 2,89
15 000 3,56
195 141
42 109
124 496

MENOT

Raakavesi 13 500 m3
Jätevesi 15 000 m3
Näytteenottokulut
Vettä ja Elämää
Vettä ja Elämää -50%
Puhelin ja tietoliikenne
Puhelijohtajan palkkio
Sähkömaksut
Vahinko- ja vastuuvakuutus
Päivystystyö 24/7
Korjaukset ja saneeraukset
Kriisityö 24/7
Muut kulut
Yhteensä
Poistot

13 500 1,57
15 000 1,78
1 100
195 145
42 72
12 35
12 250
12 402
1 1 800
12 250
12 1 250
4 2 000
1 1 000
116 254
35000
151 254

Käyttökate
8 242,22
-26 758

Hinnasto alv 24% 2020

Vesi €/m³
Jätevesi €/m³
Perusmaksut I
Perusmaksut II

3,58 €
4,42 €
175,00 €
135,00 €